

Пятигорская ПРАВДА

ОРГАН ПЯТИГОРСКОГО ГОРОДСКОГО КОМИТЕТА ВКП(б) И ГОРОДСКОГО СОВЕТА ДЕПУТАТОВ ТРУДЯЩИХСЯ

АВГУСТ
31
ВТОРНИК
1948 г.
№ 171 (2933)
Цена 20 коп.

В Президиуме Верховного Совета СССР

О праве граждан на покупку и строительство индивидуальных жилых домов

В целях установления единства в законодательстве, регулирующем право граждан на покупку и строительство индивидуальных жилых домов, и в соответствии со ст. 10 Конституции СССР Президиум Верховного Совета СССР постановил:

1. Установить, что каждый гражданин и каждая гражданка СССР имеют право купить или построить для себя на праве личной собственности жилой дом в один или два этажа с числом комнат от 1 до 5 включительно, как в городе, так и вне города.

2. Отвод гражданам земельных участков, как в городе, так и вне города, для строительства индивидуальных жилых домов.

дуальных жилых домов, производится в бессрочное пользование.

Размер земельных участков, отводимых гражданам, определяется исполнкомами областных, городских и районных советов депутатов трудящихся в соответствии с проектами планировки и застройки городов, а также в соответствии с общими нормами, установленными Советом Министров СССР.

3. Действующее законодательство о порядке отвода и размерах земельных участков под индивидуальное жилищное строительство граждан, проживающих в сельской местности, остается в силе.

В Совете Министров СССР

О порядке применения Указа Президиума Верховного Совета СССР от 26 августа 1948 г. „О праве граждан на покупку и строительство индивидуальных жилых домов“

В соответствии с Указом Президиума Верховного Совета Союза ССР от 26 августа 1948 г. «О праве граждан на покупку и строительство индивидуальных жилых домов», Совет Министров Союза ССР постановил:

1. Обязать исполнкомы краевых, областных, городских и районных советов депутатов трудящихся отводить гражданам, как в городах, так и вне городов земельные участки для строительства индивидуальных жилых домов в один или два этажа с числом комнат от 1 до 5 включительно.

2. Земельные участки для строительства индивидуальных жилых домов отводятся за счет земель городов, поселков, госземфонда и земель гослесфонда в бессрочное пользование, а построенные на этих участках дома являются личной собственностью застройщиков.

3. Размер участков в каждом отдельном случае определяется исполнкомами областных, городских и районных советов депутатов трудящихся, в зависимости от размера дома и местных условий, в пределах следующих норм: в городах — от 300 до 600 кв. м.; вне города — от 700 до 1200 кв. м.

4. За пользование земельными участками взимается земельная рента в установленном законом размере.

5. Постройка индивидуальных домов должна осуществляться в соответствии с проектами планировки и застройки городов, пригородов и поселков на пригодных для этой цели территориях.

6. Строительство индивидуальных жилых домов должно производиться по типовым и индивидуальным проектам.

Предложить исполнкам местных советов депутатов трудящихся обеспечивать застройщиков необходимыми типовыми проектами.

7. Возложить на владельцев индивидуальных жилых домов озеленение и благоустройство участков, устройство тротуаров в пределах своего участка, постоянный уход и содержание в надлежащем порядке как участка, так и прилегающих к нему тротуаров и проездов, в соответствии с правилами, устанавливающими решениями местных советов.

8. Обязать исполнкомы областных, краевых и городских советов депутатов трудящихся организовать в пределах их существующих штатов государственную инспекцию по надзору за содержанием индивидуальных домовладений и установить строгий контроль за соблюдением владельцами индивидуальных жилых домов норм и правил содержания домовладений.

9. Возложить на государственную инспекцию по надзору за содержанием индивидуальных домовладений:

а) надзор за содержанием индивидуальных жилых домов и своевременным проведением ремонта;

б) контроль за выполнением владельцами индивидуальных жилых домов всех решений местных советов депутатов трудящихся о благоустройстве и содержании жилых домов и придомовых участков;

в) контроль за выполнением договорных обязательств по озеленению придомовых участков;

г) привлечение к административной ответственности лиц, виновных в нарушении решений исполнкомов местных советов депутатов трудящихся о порядке содержания домовладений, придомовых участков и тротуаров.

10. Предоставить право исполнкам городских (районных) советов депутатов трудящихся, в случаях самовольного строительства или грубого нарушения строительно-технических правил и норм, обязывать застройщика прекратить строительство и в течение месячного срока своими силами и за свой счет снести все возведенные им строения или части строения и привести в порядок земельный участок.

От ЦК ВКП(б) и Совета Министров СССР

Центральный Комитет Всесоюзной Коммунистической Партии (большевиков) и Совет Министров СССР с глубокой скорбью извещают о смерти верного сына большевистской партии, одного из видных руководителей Советской Армии — Командующего бронетанковыми и механизированными войсками Вооруженных Сил Союза ССР, Маршала бронетанковых войск, дважды Героя Советского Союза Рыбалко Павла Семеновича, последовавшей 28 августа 1948 года после тяжелой и продолжительной болезни.

От Министерства Вооруженных Сил Союза ССР

Министерство Вооруженных Сил Союза ССР с глубоким трепетом извещает, что 28 августа после тяжелой и продолжительной болезни скончался Командующий бронетанковыми и механизированными войсками Вооруженных Сил Союза ССР, Маршал бронетанковых войск, дважды Герой Советского Союза Рыбалко Павел Семенович.

В лице тов. Рыбалко Вооруженные Силы Союза ССР потеряли выдающегося командира, руководителя бронетанковых и механизированных войск.

В Совете Министров ССР

Об обеспечении семьи умершего Маршала бронетанковых войск РЫБАЛКО Павла Семеновича

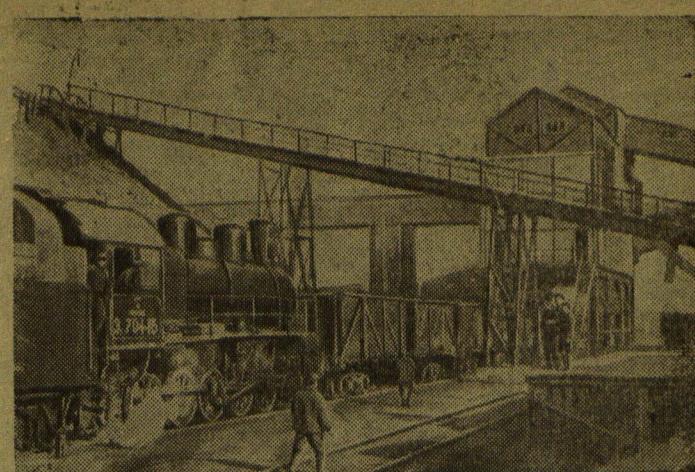
Совет Министров Союза ССР постановил:

1. Выдать единовременное пособие жене т. Рыбалко П. С. Надежде Давыдовне Рыбалко в размере 100 тысяч рублей.

2. Назначить персональную пенсию жене т. Рыбалко П. С. Надежде Давыдовне Рыбалко в размере 2 тысячи рублей в месяц пожизненно.

3. Предложить Министерству Вооруженных Сил установить памятник на могиле т. Рыбалко Павла Семеновича.

АВГУСТ
31
ВТОРНИК
1948 г.
№ 171 (2933)
Цена 20 коп.



ТУЛЬСКАЯ ОБЛАСТЬ. Горняки шахты № 8 треста «Скуратовуголь» комбината «Тулауголь» дали стране сверх плана несколько эшелонов угля. На снимке: отправка вагонов с углем, добывшим на шахте № 8 сверх плана.

Фото В. Шахлевича.

Прессклуб ТАСС

ДЕНЬ ШАХТЕРА

Торжественные заседания в Москве

28 августа в Москве состоялись торжественные заседания, посвященные всенародному празднику — Дню шахтера, дню смотра трудовых достижений советских горняков в их борьбе за выполнение послевоенной пятилетки.

Работники Министерства угольной промышленности западных районов ССР собрались в концертном зале им. П. И. Чайковского. С докладом о Дне шахтера выступил Министр угольной промышленности западных районов ССР товарищ А. Ф. Засядко.

В Колонном зале Дома Союзов на торжественное заседание собрались работники Министерства угольной промышленности восточных районов. С докладом о Дне шахтера выступил Министр угольной промышленности восточных районов Д. Г. Оника.

В этот же день в концертном зале Центрального Дома Красной Армии состоялось торжественное заседание работников Министерства местной топливной промышленности РСФСР совместно со стахановцами угольных шахт, посвященное Дню шахтера. С докладом, посвященным Дню шахтера, выступил Министр местной топливной промышленности РСФСР тов. В. П. Беляев.

На собрании инженеров, техников, служащих центрального аппарата и ряда московских строительных организаций Министерства строительства топливных предприятий ССР доклад о Дне шахтера сделал министр строительства топливных предприятий ССР А. Н. Задемидко.

С большим подъемом участники собраний приветствия товарищу И. В. Сталину. (ТАСС).

★ГВАРДЕЙЦЫ★ СОЦИАЛИСТИЧЕСКОГО ТРУДА

13-я годовщина стахановского движения

В ночь с 30 на 31 августа 1935 года забойщик Донбасса Алексей Стаханов вырубил 102 тонны угля, выполнив норму почти на 900 процентов. Тогда это был невиданный рекорд. Он стал возможным благодаря расцвету социалистической техники, росту культурно-технических знаний рабочего класса, благодаря тому, что труд в советской стране стал делом славы, делом доблести и геройства.

С тех пор прошло 13 лет. Теперь стахановское движение широко вошло в жизнь каждого предприятия. В нашем городе стахановцы занимают по праву ведущее место, их называют гвардейцами социалистического труда.

На ремонтно-механическом заводе число стахановцев растет изо дня в день. Многие давно перекрыли свое пятилетнее задание. Токарь Г. Петушков, слесарь А. Михайлов, столярщик В. Мартынов уже давно выполнили свои пятилетние планы и работают по нормам 1951 года. За последние четыре месяца число стахановцев возросло почти вдвое — с 92 до 174. Трепальщицы прядильно-ткацкой фабрики В. Сигида и Н. Гращенко, ткачи Н. Сушкина и Л. Шкуратова также выдают продукцию в счет 1951 года.

Артель «Кавказ» по праву можно назвать стахановской артелью. Здесь подавляющее большинство рабочих уже заканчивает свои пятилетние планы. И не случайно артель в целом в этом году заканчивает пятилетку.

Сейчас в нашем городе начинает развертываться смотр рационализаторских предложений. Активно готовится к этому механический цех ремонтно-механического завода. Здесь стахановцы уже дали много ценных предложений, обеспечивающих десятки тысяч рублей экономии.

Тринадцатую годовщину стахановского движения предприятия города встретили новыми производственными успехами. Многие фабрики и артели первые выполнили августовскую программу и борются за то, чтобы досрочно завершить годовой план.

Город помогает селу

Советом и делом

На днях из Чугуевской МТС, над которой шефствует ремонтно-механический завод, вернулась бригада, которая проверила состояние подготовки к осеннему севу и оказала помощь трактористам. Мотороремонтники снабдили запасными частями тракторную бригаду № 9.

— Когда мы приехали в эту бригаду, — рассказывает начальник механического цеха тов. Гусаков, — то увидели много недостатков. На площадке, где стояли тракторы и сельхозмашин, царил беспорядок. Мы провели совещание с трактористами, посоветовали, что нужно сделать, лично помогли в ряде мероприятий.

Бригада механического цеха вывела потребность МТС в деталях. В настоящее время коллектив механического цеха занят подготовкой новых партий запасных частей. Изготавливается для СТЗ-НАТИ кожух бортовой передачи и много деталей по пяти различным наименованиям.

Почин механического цеха, взявшего на себя обязательство оказать помощь механизаторам сельского хозяйства, заслуживает всяческого поощрения.

В ближайшее время в подшефную МТС выедут представители завода, которые дополнительно привезут для МТС наиболее ходовые детали.

**ПЕРЕДОВИКИ
НОВОЙ ПЯТИЛЕТКИ**



СТАХАНОВЕЦ цеха головных уборов пятигорской артели «Кавказ» А. А. Поголов завершил свой пятилетний план и дает продукцию в счет 1951 года. На снимке: А. А. Поголов за работой у строчевышивальной машины.

Фото П. Сухорукова.

Результаты стахановской работы

Артель им. Калинина (председатель Т. Островенко) вырабатывает широкий ассортимент продукции: молочные, колбасные и кондитерские изделия, макароны, кофе, бисквитные настички. От хозяйственного аппарата артели требовалась большая оперативность и гибкость для изыскания сырья и сбыта готовой продукции. К чести руководителей артели надо сказать, что они с этой задачей справились. Четкая работа заготовителей обеспечила равномерный приток сырья и материалов. Уже одно это служило серьезной предпосылкой к выполнению плана. Так оно и получилось.

С начала года артель идет нарастающими темпами. Они повышались неуклонно, из месяца в месяц, и особенно высокого уровня достигли в июне и июле. Январская программа, например, была выполнена на 103,6 процента, в июне — на 159,2, а в июле — на 153,7 процента.

Особенно характерен последний месяц. Если раньше план по объему и выполнялся, то задание по ассортименту все первое полугодие артель не выполняла. Тогда правительство решило еще строже контролировать график, с избытком стало обеспечивать цехи сырьем. Партийная организация (секретарь Т. Колесова) вовлекла в соревнование все цехи, все brigады, всех рабочих.

И результаты не замедлили скакаться. Ильинский план был перекрыт не только по валовой продукции, но и по ассортименту, а по молочным изделиям и выпуску кофе — месячное задание осуществлено более чем на 200 процентов.

Разумеется, это не пришло самотеком. Успех достигнут упорной борьбой всего коллектива. Своевременное обеспечение производства сырьем сочеталось с ростом производительности труда. Правда, этот важный участок борьбы за план все-

С. Шведов.

Освоили изготовление дефицитных деталей

Одним из важных пунктов социалистического соревнования коллектива центральных авторемонтных мастерских является освоение и налаживание регулярного выпуска новых видов продукции. Наличие высококвалифицированных специалистов, их творческое отношение к труду помогают успешно решать сложные технические задачи.

Первичный вал каретки третьей и четвертой скоростей коробки передач — остродефицитная деталь, которая ранее доставлялась из Москвы. Коллектив механического

цеха (начальник Т. Никишин) решил на месте освоить изготовление этой детали. Самоутверженный труд рабочих, бригадиров и мастеров позволил в короткий срок разработать технологию нового изделия и наладить массовое производство первичного вала каретки для коробки передач.

Сейчас коллектив цеха работает над изготовлением приспособлений для нарезки зубьев ведущей конической шестерни.

Много труда и стараний в освоении выпуска новых деталей проявили мастер Никишин, фрезеровщик Игнатов и токарь Шинников.

ТЕАТР
Гастроли Молотовского театра оперы и балета
2 сентября Д. Верди РИГОЛЕТТО
опера в 4 действиях
Начало в 20 ч.

СТРОИТЕЛЬСТВУ САНАТОРИЯ
«Дубовая роща» в г. Железнодорожске срочно требуется: штукатуры, плинтусники, лепщики, паркетчики, чертежники, опытный техник-сметчик. Обращаться по адресу: г. Железнодорожск, строительство санатория «Дубовая роща», отдел кадров.

КИНО

«РОДИНА». ЗИГМUND КОЛОССКИЙ — в 10, 12 и 14 часов # ОПЕРЕТТА — в 16, 18, 20 и 22 часа.

«МАШУК». ВЕСЕННИЙ ПОТОК — в 14, 16, 19 и 21 час # ЧАС ХРОНИКИ: «Новости дня» № 38 и «Концерт юных талантов» — в 18 часов.

«ЛЕТНИЙ». ОПЕРЕТТА — в 19 ч. 30 м. и в 21 ч. 20 м.

СОВХОЗ ПЯТИГОРСКОГО КУРСОРА (разъезд Скачки) отпускает санаториям всех систем виноград, яблоки и груши по государственным ценам.

Встреча читателей с автором «Кавалера Золотой Звезды»

Уютный зал курортного клуба заполнили отдыхающие в здравницах Пятигорска. Они пришли на встречу с автором «Кавалера Золотой Звезды» С. П. Бабаевским.

Яркую характеристику произведения дал во вступительном слове театральный критик М. Гриц, отдыхающий в санатории № 2. С чтением глав второй части романа выступил наш земляк, заслуженный артист РСФСР, актер театра имени Ермоловой И. Соловьев. В его мастерском исполнении особенно сильно прозвучали страницы романа, раскрывающие широкий, светлый мир людей, описанных писателем.

Горячее участие в обсуждении книги приняли отдыхающие.

— «Кавалера Золотой Звезды» колхозники нашей кубанской станицы, — говорит Т. Терезова, — читали коллективно и по одиночке, с нетерпением ожидали выхода второй части. Герой романа Сергей Туриков стал в колхозной деревне героям сегодняшнего дня, на него хотят походить многие...

Учительница Щеглова, бывший фронтовик-танкист Кропов с большим чувством говорили, как нужна эта книга, раскрывающая послевоенное восстановление народного хозяйства, советским людям.

Тепло встреченный присутствующими, выступил писатель С. Бабаевский, рассказавший о своей работе над книгой.

Колхозная турбина вступила в строй

Механический цех чугунолитейного завода (начальник Т. Пастухов) в июле получил ответственное задание: в короткий срок отремонтировать водяную турбину для электростанции колхоза «Пролетарская воля», Горячеводского района. Коллектив цеха с честью справился с заданием и недавно турбина вступила в строй.

На ремонте турбины отличились стахановцы: слесарь Т. Горбенко, токари Т. Романов и Миноянц, литейщики Т. Мирошниченко и Моногоров. Каждый из них ежедневно выполнял задания на 200 процентов.

Коммерсанты от футбола

В минувший выходной день многие местные жители и курортники собрались на стадионе в парке культуры и отдыха, чтобы посмотреть товарищескую встречу футбольных команд «Цветмет» (Баксангэс) и «Медик» (Пятигорск).

Начало игры задерживалось, а у раздевалки собралась целая толпа. Оказалось, что представители «Медика» и «Цветмета» затели публичный торг: кому сколько причитается с выручки от предполагаемой встречи. Несмотря на реплики возмущенных зрителей, коммерсанты от футбола так и не сторговались, и встреча была отменена, а зрители вновь выстроились у касс, чтобы получить деньги обратно.

Постыдный этот случай говорит о том, что некоторые коммерсанты от футбола организуют встречи отнюдь не из спортивного интереса. Надеемся, что краевой комитет физкультуры и спорта скажет по этому поводу свое веское слово.

ТЕЛЕГРАММЫ ИЗ-ЗА ГРАНИЦЫ

Об отъезде персонала советского посольства из Чили

В соответствии с достигнутой договоренностью, при посредстве правительства Аргентины, 28 августа состав бывшего советского посольства в Чили, незаконно задерживавшийся Чилийским правительством с момента разрыва дипломатических отношений в октябре 1947 года, выехал из Сантьяго (Чили) и 29 августа прибыл во главе с послом Д. Жуковым в Буэнос-Айрес (Аргентина).

В этот же день состав бывшего чилийского посольства в СССР выехал из Советского Союза и прибыл в Хельсинки (Финляндия). (ТАСС).

Закрылся всемирный конгресс деятелей культуры в защиту мира

28 августа в Польше закончил работу всемирный конгресс деятелей культуры в защиту мира. В комитет с местопребыванием в Париже. В комитет вошли представители СССР, США, Чили, Франции и Польши.

(ТАСС).

Выборы в Верховное Народное Собрание Кореи

ПХЕНЬЯН, 28 августа. (ТАСС).

25 августа корейский народ выбирал депутатов в Верховное Народное Собрание Кореи — единственный законодательный орган страны. Эти выборы проводились на основе решения второго объединенного совещания руководителей политических партий и общественных организаций севера и юга Кореи, борющихся за единство и независимость корейского государства.

На севере Кореи, где население пользуется беспрепятственно свободой слова, печати, собраний и организаций, выборы были всеобщими, равными и прямыми, при тайном голосовании. Они происходили при неизвестном политической активности всех избирателей, стремившихся первыми отдать свои голоса за лучших патриотов страны — кандидатов единого национального демократического фронта.

Во всех 212 избирательных округах Северной Кореи многие избиратели явились на избирательные участки еще ночью, за несколько часов до голосования. К моменту начала голосования у избирательных участков собралось по 500—1000 и более избирателей. Они явились организованно, в праздничных национальных костюмах, с пением песен и национального корейского гимна. Даже престарелые избиратели пришли голосовать рано утром.

Выборы в Верховное Народное Собрание на севере Кореи явились новой демонстрацией политического единства и сплоченности народа в борьбе за объединение Кореи и создание единого независимого демократического Корейского государства, в борьбе за дальнейшее упрочение демократических преобразований.

День выборов в Верховное Народное Собрание вылился в Северной Корее во всенародный национальный праздник. Во всех городах и селах на улицах и площадях, в парках и скверах до поздней ночи происходили массовые народные гуляния.

В совершенно иной обстановке происходили выборы на юге Кореи. Неслыжанно жестокие преследования

ИЗВЕЩЕНИЕ

Сегодня, в 19 часов, в зале заседаний горкома ВКП(б) созывается очередной семинар секретарей первичных парторганизаций с вопросом: «Планирование работы первичной парторганизации».

Явка всех секретарей парторганизаций обязательна.

Горком ВКП(б).

ОЧЕРЕДНОЕ СОБРАНИЕ ЛИТГРУППЫ

Сегодня, 31 августа, в 6 часов вечера, созывается очередное собрание литературной группы при редакции «Пятигорской правды». Будут обсуждаться произведения местных авторов.

Бюро литгруппы.

За ответственного редактора Г. П. ОРЛОВСКИЙ.

АРТЕЛЬ «СТАХАНОВЕЦ» (Есенчука, 80) принимает заказы на ремонтно-строительные, электромонтажные, кузнецкие и погрузо-разгрузочные работы. Выполняет также асфальтирование помещений и территории, монтаж оборудования и изготовление несложных конструкций из материала артели и заказчиков по единным государственным ценам.

Г-н Семенов Федор Кондратьевич, проживающий в г. Брест, возбуждает дело о расторжении брака с гр-кой Семеновой Александрой Семеновной, проживающей в г. Пятигорске, ул. Ярмарочная, 24. Дело подлежит рассмотрению в народном суде 2 участка г. Пятигорска.